

Số: /TB-UBND

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Xét hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 594; tờ bản đồ số: 16; diện tích: 77,5 m<sup>2</sup> tại thôn Chè, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh của ông Nguyễn Đăng Bình và bà Lê Thị Dung.

UBND xã Liên Bảo thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Quốc Hiến và bà Nguyễn Thị Bắc (Có danh sách chi tiết kèm theo).

Thời hạn thông báo công khai là 15 ngày kể từ ngày 08/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa thôn Chè, cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo và đăng tải trên trang Facebook truyền thông xã Liên Bảo

(Có danh sách chi tiết các hộ kèm theo)

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo trên nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến gì liên quan đến nội dung thông báo đề nghị gửi đơn đến UBND xã Liên Bảo để giải quyết.

Sau thời gian niêm yết, nếu không nhận được văn bản có ý kiến khác, UBND xã Liên Bảo sẽ hoàn tất thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn Quốc Hiến và bà Nguyễn Thị Bắc theo quy định. Quá thời hạn trên mọi việc khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Vậy UBND xã Liên Bảo thông báo cho toàn thể nhân dân trong xã Liên Bảo được biết./.

***Nơi nhận:***

- TT: Đảng ủy, HĐND (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND xã (b/c);
- Trung tâm CƯDV SNC xã (t/h);
- Phòng Kinh tế (t/h);
- Trưởng thôn Chè (t/h);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Đồng**

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

**UBND XÃ LIÊN BẢO**

Số: /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Quốc Hiến và bà Nguyễn Thị Bắc	Thôn Chè, xã Liên Bảo	Thôn Chè, xã Liên Bảo	594	16	77,5	Năm 2010	Đất do thôn Chè giao trái thẩm quyền năm 2010 cho ông Nguyễn Công Du; ông Nguyễn Công Du đã chuyển nhượng lại cho ông Nguyễn Quốc Hiến theo biên bản ngày 12/01/2014	Ranh giới sử dụng ổn định, rõ ràng, đã xây dựng nhà G trên toàn bộ khu đất.	Năm 2014	Không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 08/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Liên Bảo, nhà văn hóa thôn Chè, cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo và đăng tải trên trang Facebook truyền thông xã Liên Bảo.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Liên Bảo để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

*Liên Bảo, ngày tháng năm 2026*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Đồng**