

Số: /TB-UBND

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ hiện trạng sử dụng đất của thửa đất số 118, tờ bản đồ số 92, diện tích 614,0 m² tại thôn Đông Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh.

Xét đề nghị của ông Nguyễn Duy Tuấn về việc đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Liên Bảo thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Duy Tuấn (có danh sách kèm theo).

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.
Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Đông Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook "Truyền thông xã Liên Bảo".

Trong thời gian công khai, tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, khiếu nại, phản ánh liên quan đến nội dung hồ sơ đề nghị gửi đơn (bằng văn bản) về UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại bằng văn bản, UBND xã Liên Bảo sẽ hoàn thiện thủ tục theo quy định để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn Duy Tuấn./.

Nơi nhận:

- TTĐU-HĐND-UBND xã (b/c);
- TT cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (t/h);
- Trưởng thôn Đông Sơn (t/h);
- Lưu VT, KT, HS_{NTD}.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LIÊN BẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo thông báo số: /TB - UBND, ngày tháng 5 năm 2026, của UBND xã Liên Bảo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích đất (m2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Duy Tuấn	12/2F Trương Văn Thành, khu phố 39, phường Tăng Nhơn Phú, Hồ Chí Minh	Thôn Đông Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	92	118	614,0	Trước ngày 18/12/1980	Đất lịch sử, sử dụng ổn định từ ngày trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế theo Văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế.	Hiện trạng trên đất có 01 ngôi nhà cấp 4.	Trước ngày 18/12/1980	Không có tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28 /5/2026.

Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Đông Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook “Truyền thông xã Liên Bảo”.

Trong thời gian công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra nêu trên thì gửi ý kiến, đơn đề nghị đến UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định; quá thời hạn công khai, UBND xã Liên Bảo không xem xét, giải quyết các ý kiến phản ánh liên quan đến nội dung đã công khai.

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

Số: /TB-UBND

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ hiện trạng sử dụng đất của thửa đất số 384, tờ bản đồ số 92, diện tích 172,0 m² tại thôn Chợ Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh.

Xét đề nghị của bà Tạ Thị Thuận về việc đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Liên Bảo thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Tạ Thị Thuận (có danh sách kèm theo).

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.
Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Chợ Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook “Truyền thông xã Liên Bảo”.

Trong thời gian công khai, tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, khiếu nại, phản ánh liên quan đến nội dung hồ sơ đề nghị gửi đơn (bằng văn bản) về UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại bằng văn bản, UBND xã Liên Bảo sẽ hoàn thiện thủ tục theo quy định để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Tạ Thị Thuận./.

Nơi nhận:

- TTĐU-HĐND-UBND xã (b/c);
- TT cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (t/h);
- Trưởng thôn Chợ Sơn (t/h);
- Lưu VT, KT, HS_{NTD}.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo thông báo số: /TB-UBND, ngày tháng 5 năm 2026 của UBND xã Liên Bảo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích đất (m2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Bà Tạ Thị Thuận	Thôn Chợ Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	Thôn Chợ Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	92	384	172.0	Từ năm 1991	UBND xã Việt Đoàn (cũ) giao không đúng thẩm quyền ngày 28/02/1991, diện tích 130,0 m ² , đã nộp tiền sử dụng đất 600.000đ theo phiếu thu số 05 ngày 28/02/1991 của UBND xã Việt Đoàn. Lấn chiếm đất nông nghiệp của tập thể từ năm 1991 đến trước ngày 15/10/1993 diện tích là 42,0 m ² . Nhận thừa kế theo Văn bản phân chia di sản.	Hiện trạng có 01 ngôi nhà 2 tầng	Từ năm 1991	Không có tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/ 5/2026.

Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Chợ Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook “Truyền thông xã Liên Bảo”.

Trong thời gian công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra nêu trên thì gửi ý kiến, đơn đề nghị đến UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định; quá thời hạn công khai, UBND xã Liên Bảo không xem xét, giải quyết các ý kiến phản ánh liên quan đến nội dung đã công khai.

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

Số: /TB-UBND

Liên Bảo, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ hiện trạng sử dụng đất của thửa đất số 91, tờ bản đồ số 88, diện tích 1077,0 m² tại thôn Đông Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh.

Xét đề nghị của hộ ông Nguyễn Sỹ Dật về việc đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Liên Bảo thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Sỹ Dật (có danh sách kèm theo).

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.
Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Đông Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook "Truyền thông xã Liên Bảo".

Trong thời gian công khai, tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, khiếu nại, phản ánh liên quan đến nội dung hồ sơ đề nghị gửi đơn (bằng văn bản) về UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại bằng văn bản, UBND xã Liên Bảo sẽ hoàn thiện thủ tục theo quy định để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ ông Nguyễn Sỹ Dật./.

Nơi nhận:

- TTĐU-HĐND-UBND xã (b/c);
- TT cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (t/h);
- Trưởng thôn Đông Sơn (t/h);
- Lưu VT, KT, HS_{NTD}.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LIÊN BẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo thông báo số: /TB - UBND, ngày tháng 5 năm 2026, của UBND xã Liên Bảo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích đất (m2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Sỹ Dật; Bà Nguyễn Thị Nhung; Ông Nguyễn Sỹ Quân; Ông Nguyễn Sỹ Quyền; Bà Nguyễn Thị Diệp	Thôn Đông Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	Thôn Đông Sơn, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	88	91	1077,0 Trong đó 600.0 đất ở; 477.0 đất vườn	Trước ngày 18/12/1980	Đất sử dụng ổn định, không vi phạm luật đất đai từ trước ngày 18/12/1980, diện tích là 1077,0 m ²	Hiện trạng trên đất có 01 ngôi nhà 02 tầng	Trước ngày 18/12/1980	Không có tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.

Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Đông Sơn; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook "Truyền thông xã Liên Bảo".

Trong thời gian công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra nêu trên thì gửi ý kiến, đơn đề nghị đến UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định; quá thời hạn công khai, UBND xã Liên Bảo không xem xét, giải quyết các ý kiến phản ánh liên quan đến nội dung đã công khai.

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

Số: /TB-UBND

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ hiện trạng sử dụng đất của thửa đất số 134, tờ bản đồ số 61, diện tích 281,0 m² tại thôn Na, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh.

Xét đề nghị của ông Nguyễn Công Viên về việc đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Liên Bảo thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Công Viên (có danh sách kèm theo).

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.
Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà Văn hóa thôn Na; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook "Truyền thông xã Liên Bảo".

Trong thời gian công khai, tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, khiếu nại, phản ánh liên quan đến nội dung hồ sơ đề nghị gửi đơn (bằng văn bản) về UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại bằng văn bản, UBND xã Liên Bảo sẽ hoàn thiện thủ tục theo quy định để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn Công Viên./.

Nơi nhận:

- TTĐU-HĐND-UBND xã (b/c);
- TT cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (t/h);
- Trưởng thôn Na (t/h);
- Lưu VT, KT, HS_{NTD}.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đồng

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo thông báo số: /TB-UBND, ngày tháng 5 năm 2026 của UBND xã Liên Bảo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích đất (m2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Công Viên	Thôn Na, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	Thôn Na, xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh	61	134	281,0	Từ năm 1980	Đất lịch sử, sử dụng ổn định từ ngày 18/12/1980 đến trước ngày 15/10/1993 diện tích 281.0 m ² ; Nhận thừa kế theo văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế và thoả thuận tài sản chung hộ gia đình.	Hiện trạng có 01 ngôi nhà 2 tầng	Từ năm 1980	Không có tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/5/2026 đến hết ngày 28/5/2026.

Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Liên Bảo; Niêm yết tại Nhà văn hóa thôn Na; Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Liên Bảo; Đăng tải trên trang Facebook “Truyền thông xã Liên Bảo”.

Trong thời gian công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra nêu trên thì gửi ý kiến, đơn đề nghị đến UBND xã Liên Bảo để được xem xét, giải quyết theo quy định; quá thời hạn công khai, UBND xã Liên Bảo không xem xét, giải quyết các ý kiến phản ánh liên quan đến nội dung đã công khai.

Liên Bảo, ngày tháng 5 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Đông

